



مركز البحوث والدراسات الفلسطينية

مجلة البحوث والدراسات الفلسطينية

تاريخ 19 تموز 2020م في القدس المحتلة
 في الذكرى السنوية لتحرير القدس المحتلة
 من الاحتلال الإسرائيلي
 في الذكرى السنوية لتحرير القدس المحتلة
 من الاحتلال الإسرائيلي
 في الذكرى السنوية لتحرير القدس المحتلة
 من الاحتلال الإسرائيلي

مركز البحوث والدراسات الفلسطينية: M19/SOE/2020/06

28 تموز 2020

ذی القعدة سنه 1442ھ

تقریر کر رہا ہوں



بیت

سنه 1442ھ



سنه 1442ھ

تقریر کر رہا ہوں



Handwritten signature in blue ink.



19 2020 23 ...

4. ...

19 ...

19 ...

- 1. ...




3	سڃاڻپ ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ - ڊيٽا ڪارڊ
ڊيٽا ڪارڊ	ڊيٽا ڪارڊ
2017	2017
115,804,200 نموني (7,510,000 ڊائريڪٽوريٽ)	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ
ڊائريڪٽوريٽ ۽ ڊيٽا ڪارڊ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ	ڊيٽا ڪارڊ
8300, MSN 420, MSN 582	ڊيٽا ڪارڊ
5,708,027.70	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ 29 ڊائريڪٽوريٽ 2020 ۽ ڊائريڪٽوريٽ (ڊائريڪٽوريٽ)

4	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ
ڊيٽا ڪارڊ	ڊيٽا ڪارڊ
2017	2017
53,773,453.25 نموني (3,458,252 ڊائريڪٽوريٽ)	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ
ڊائريڪٽوريٽ ۽ ڊيٽا ڪارڊ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ	ڊيٽا ڪارڊ
(DHC-6-300)MSN 658	ڊيٽا ڪارڊ
1,232,501.04	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ 29 ڊائريڪٽوريٽ 2020 ۽ ڊائريڪٽوريٽ (ڊائريڪٽوريٽ)

5	سڃاڻپ ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ - ڊيٽا ڪارڊ
ڊيٽا ڪارڊ	ڊيٽا ڪارڊ
2018	2018
115,804,200 نموني (7,510,000 ڊائريڪٽوريٽ)	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ
ڊائريڪٽوريٽ ۽ ڊيٽا ڪارڊ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ	ڊيٽا ڪارڊ
MSN 382 & MSN 411	ڊيٽا ڪارڊ
2,480,000.00	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ 29 ڊائريڪٽوريٽ 2020 ۽ ڊائريڪٽوريٽ (ڊائريڪٽوريٽ)

6	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ
ڊيٽا ڪارڊ	ڊيٽا ڪارڊ
2019	2019
28,647,802.13 نموني (1,857,834.12 ڊائريڪٽوريٽ)	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ
ڊائريڪٽوريٽ ۽ ڊيٽا ڪارڊ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ	ڊيٽا ڪارڊ
MSN 546	ڊيٽا ڪارڊ
1,006,047.82	ڊيٽا ڪارڊ ۽ ڊائريڪٽوريٽ 29 ڊائريڪٽوريٽ 2020 ۽ ڊائريڪٽوريٽ (ڊائريڪٽوريٽ)



 ڊائريڪٽوريٽ ۽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ ڊائريڪٽوريٽ

התוכן המופיע בה...
תמונת המערכת:

- תמונת המערכת...
התוכן המופיע בה...
1441

4.1.21. תמונת המערכת והתוכן המופיע בה

התוכן המופיע בה...

- תמונת המערכת...
התוכן המופיע בה...
20



تاریخ ۱۹ د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
رہنما کی سربراہی میں ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
۱۹ د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
۱۹ د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
۱۹ د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
۱۹ د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق

4.3. ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق

- تاریخ 19 د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
 ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق؛
- رہنما کی سربراہی میں ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
 ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق؛
- تاریخ 19 د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
 ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق؛
- تاریخ 19 د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
 ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق؛
- تاریخ 19 د آگوست ۱۹۷۷ء کو ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
 ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق؛
- رہنما کی سربراہی میں ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق
 ایگزیکٹو کونسل کے اجلاس کے فیصلوں پر مشتمل رپورٹ کی تصدیق؛



۹: ۲۰۲۰ ۽ ۲۰۲۱ ۽ ۲۰۲۲ ۽ ۲۰۲۳ ۽ ۲۰۲۴ ۽ ۲۰۲۵ ۽ ۲۰۲۶ ۽ ۲۰۲۷ ۽ ۲۰۲۸ ۽ ۲۰۲۹ ۽ ۲۰۳۰ ۽ ۲۰۳۱ ۽ ۲۰۳۲ ۽ ۲۰۳۳ ۽ ۲۰۳۴ ۽ ۲۰۳۵ ۽ ۲۰۳۶ ۽ ۲۰۳۷ ۽ ۲۰۳۸ ۽ ۲۰۳۹ ۽ ۲۰۴۰ ۽ ۲۰۴۱ ۽ ۲۰۴۲ ۽ ۲۰۴۳ ۽ ۲۰۴۴ ۽ ۲۰۴۵ ۽ ۲۰۴۶ ۽ ۲۰۴۷ ۽ ۲۰۴۸ ۽ ۲۰۴۹ ۽ ۲۰۵۰

۱۰: ۲۰۲۰ ۽ ۲۰۲۱ ۽ ۲۰۲۲ ۽ ۲۰۲۳ ۽ ۲۰۲۴ ۽ ۲۰۲۵ ۽ ۲۰۲۶ ۽ ۲۰۲۷ ۽ ۲۰۲۸ ۽ ۲۰۲۹ ۽ ۲۰۳۰ ۽ ۲۰۳۱ ۽ ۲۰۳۲ ۽ ۲۰۳۳ ۽ ۲۰۳۴ ۽ ۲۰۳۵ ۽ ۲۰۳۶ ۽ ۲۰۳۷ ۽ ۲۰۳۸ ۽ ۲۰۳۹ ۽ ۲۰۴۰ ۽ ۲۰۴۱ ۽ ۲۰۴۲ ۽ ۲۰۴۳ ۽ ۲۰۴۴ ۽ ۲۰۴۵ ۽ ۲۰۴۶ ۽ ۲۰۴۷ ۽ ۲۰۴۸ ۽ ۲۰۴۹ ۽ ۲۰۵۰

۱۱: ۲۰۲۰ ۽ ۲۰۲۱ ۽ ۲۰۲۲ ۽ ۲۰۲۳ ۽ ۲۰۲۴ ۽ ۲۰۲۵ ۽ ۲۰۲۶ ۽ ۲۰۲۷ ۽ ۲۰۲۸ ۽ ۲۰۲۹ ۽ ۲۰۳۰ ۽ ۲۰۳۱ ۽ ۲۰۳۲ ۽ ۲۰۳۳ ۽ ۲۰۳۴ ۽ ۲۰۳۵ ۽ ۲۰۳۶ ۽ ۲۰۳۷ ۽ ۲۰۳۸ ۽ ۲۰۳۹ ۽ ۲۰۴۰ ۽ ۲۰۴۱ ۽ ۲۰۴۲ ۽ ۲۰۴۳ ۽ ۲۰۴۴ ۽ ۲۰۴۵ ۽ ۲۰۴۶ ۽ ۲۰۴۷ ۽ ۲۰۴۸ ۽ ۲۰۴۹ ۽ ۲۰۵۰

۱۲: ۲۰۲۰ ۽ ۲۰۲۱ ۽ ۲۰۲۲ ۽ ۲۰۲۳ ۽ ۲۰۲۴ ۽ ۲۰۲۵ ۽ ۲۰۲۶ ۽ ۲۰۲۷ ۽ ۲۰۲۸ ۽ ۲۰۲۹ ۽ ۲۰۳۰ ۽ ۲۰۳۱ ۽ ۲۰۳۲ ۽ ۲۰۳۳ ۽ ۲۰۳۴ ۽ ۲۰۳۵ ۽ ۲۰۳۶ ۽ ۲۰۳۷ ۽ ۲۰۳۸ ۽ ۲۰۳۹ ۽ ۲۰۴۰ ۽ ۲۰۴۱ ۽ ۲۰۴۲ ۽ ۲۰۴۳ ۽ ۲۰۴۴ ۽ ۲۰۴۵ ۽ ۲۰۴۶ ۽ ۲۰۴۷ ۽ ۲۰۴۸ ۽ ۲۰۴۹ ۽ ۲۰۵۰

15: සමස්ත අයවැය සාමාජිකයන්ගේ සහභාගීත්වයෙන් පවැත්වෙනු ඇත.

16: සමස්ත අයවැය සාමාජිකයන්ගේ සහභාගීත්වයෙන් පවැත්වෙනු ඇත.

17: සමස්ත අයවැය සාමාජිකයන්ගේ සහභාගීත්වයෙන් පවැත්වෙනු ඇත.

18: සමස්ත අයවැය සාමාජිකයන්ගේ සහභාගීත්වයෙන් පවැත්වෙනු ඇත.

19: සමස්ත අයවැය සාමාජිකයන්ගේ සහභාගීත්වයෙන් පවැත්වෙනු ඇත.



<u>Non-recurring outflow</u>									
Ramazan Allowance	(2,670,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
Bond Issuance	-	(20,846,761)	-	-	-	-	-	-	-
Project Payments	(2,076,803)	(1,726,803)	(1,976,803)	(1,976,803)	(2,076,803)	(2,076,803)	(1,050,000)	(1,050,000)	(1,078,192)
	(4,746,803)	(22,573,563)	(1,976,803)	(1,976,803)	(2,076,803)	(2,076,803)	(1,050,000)	(1,050,000)	(1,078,192)
Net Increase/ (Decrease) in Cash and Cash Equivalents	(2,654,561)	(21,755,768)	(4,245,228)	(3,360,925)	(3,459,937)	(3,402,792)	2,696,478	2,702,279	2,779,367
Cash and Cash Equivalents at the beginning of the Month	60,204,789	57,550,228	35,794,460	31,549,232	28,188,307	24,728,369	21,325,577	24,022,055	26,724,334
Cash and Cash Equivalents at the end of the Month	57,550,228	35,794,460	31,549,232	28,188,307	24,728,369	21,325,577	24,022,055	26,724,334	29,503,702

Note: With the deferral of payment and due to economic impact of COVID-19, we expect to receive 50% of the average monthly receivable in the next 06 months (April - September)

HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

(INCORPORATED IN THE REPUBLIC OF MALDIVES)

CASHFLOW STATEMENT - AFTER 100% DEFERRAL OF RENTAL AND LOAN REPAYMENT (APRIL - SEPTEMBER)

	Apr-20	May-20	Jun-20	Jul-20	Aug-20	Sep-20	Oct-20	Nov-20	Dec-20
<u>Recurring Inflow:</u>									
Finance Income	2,276,745	2,276,745	2,276,745	2,276,745	2,276,745	2,276,745	12,522,095	12,522,095	12,522,095
Rental Income	2,671,790	2,671,790	2,671,790	2,671,790	2,671,790	2,671,790	14,694,844	14,694,844	14,694,844
Other Income	-	-	-	-	-	-	245,300	245,300	245,300
	4,948,534	4,948,534	4,948,534	4,948,534	4,948,534	4,948,534	27,462,239	27,462,239	27,462,239
<u>Recurring Outflow:</u>									

Staff Cost	(10,136,827)	(10,136,827)	(10,136,827)	(10,136,827)	(10,136,827)	(10,136,827)	(10,136,827)	(10,136,827)	(10,136,827)
Utilities	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)
Supplier Payments	(1,500,000)	(1,500,000)	(1,500,000)	(1,500,000)	(1,500,000)	(1,500,000)	(2,500,000)	(2,500,000)	(2,500,000)
BOC Loan	(9,487,322)	(2,055,011)	(2,057,233)	(1,943,929)	(1,942,942)	(1,885,796)	(9,487,322)	(9,481,520)	(9,376,239)
HDFC Loan	(57,202)	(57,202)	(57,202)	(57,202)	(57,202)	(57,202)	(57,202)	(57,202)	(57,202)
MIB Loan	(754,344)	-	-	-	-	-	(754,344)	(754,344)	(754,344)
BML Loan	-	-	-	-	-	-	(464,400)	(464,400)	(464,400)
HBL Loan	-	-	-	-	-	-	(86,667)	(86,667)	(86,667)
	(22,935,694)	(14,749,040)	(14,751,261)	(14,637,958)	(14,636,970)	(14,579,825)	(24,486,761)	(24,480,960)	(24,375,679)
Net Recurring Cashflow	(17,987,160)	(9,800,506)	(9,802,727)	(9,689,424)	(9,688,436)	(9,631,291)	2,975,478	2,981,279	3,086,560
<u>Non-recurring inflow</u>									
Sale of staff flat	12,545,100	-	-	-	-	-	-	-	-
Pruksa-HDC Dollar Purchase	-	3,084,000	-	771,000	771,000	771,000	771,000	771,000	771,000
	12,545,100	3,084,000	-	771,000	771,000	771,000	771,000	771,000	771,000
<u>Non-recurring outflow</u>									
Ramazan Allowance	(2,670,000)	-	-	-	-	-	-	-	-
Bond Issuance	-	(20,846,761)	-	-	-	-	-	-	-
Project Payments	(2,076,803)	(1,726,803)	(1,976,803)	(1,976,803)	(2,076,803)	(2,076,803)	(1,050,000)	(1,050,000)	(1,078,192)
	(4,746,803)	(22,573,563)	(1,976,803)	(1,976,803)	(2,076,803)	(2,076,803)	(1,050,000)	(1,050,000)	(1,078,192)

Net Increase/ (Decrease) in Cash and Cash Equivalents	(10,188,863)	(29,290,069)	(11,779,530)	(10,895,226)	(10,994,239)	(10,937,093)	2,696,478	2,702,279	2,779,367
Cash and Cash Equivalents at the beginning of the Month	60,204,789	50,015,926	20,725,857	8,946,327	(1,948,899)	(12,943,138)	(23,880,232)	(21,183,754)	(18,481,475)
Cash and Cash Equivalents at the end of the Month	50,015,926	20,725,857	8,946,327	(1,948,899)	(12,943,138)	(23,880,232)	(21,183,754)	(18,481,475)	(15,702,108)

