بسْمِ اللهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيم

ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ މެންބަރު

ނަންބަރު : GU/2026/0470

ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ރައީސް ޢަބްދުއްރަޙީމް ޢަބްދުﷲ އަށް،

ވުޒޫން ސަލާމަތުގައި ހުރުމަށް ހެޔޮ އެދި ދަންނަވަމެވެ.

ހުޅުމާލޭގައި 3000 ހައުސިންގ ޔުނިޓް އިމާރާތްކުރުމަށް އެޗް.ޑީ.ސީ އާއި ސިވައިލް ގްލޯބަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާ ދެމެދު ސޮއިކުރެވުނު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ބިނާކުރި ޕްރޮޖެކްޓްގެ ވަކި ވަކި ޔުނިޓްތަކުގެ ވިޔަފާރި ނުލިބި ހުރުމާއި ސިވައިލް ގްލޯބަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ހައުސިންގ ޔުނިޓްތައް އިމާރާތްކޮށް ނިންމުމުގައި، މި މައްސަލައިގައި ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތްތަކާއި އެކި ސަރުކާރުން އަޅާފައިވާ ސުޕަވިޝަން އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ގެއްލުންވި ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް ސަރުކާރުގެ ހައުސިންގ ޔުނިޓް ގަތުމަށް ސަރުކާރުން ހަމަހަމަ ފުރުސަތު ފަހިކޮށްދިނުން މައްސަލައާގުޅޭ

ހުޅުމާލޭ N3-55,N3-56,N3-57 އަދި N2-26 ނަންބަރު ޕްލޮޓްގައި 3000 ހައުސިންގ ޔުނިޓް އިމާރާތްކުރުމަށް އެޗް.ޑީ.ސީ އާއި ސިވައިލް ގްލޯބަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާ ދެމެދު 13 މާރިޗް 2014 ގައި ސޮއިކުރެވުނު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ސިވައިލް ގްލޯބަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން އިމާރާތްކުރަމުން ނިންމި ހައުސިންގ ޔުނިޓްތަކުގެ ބޭނުންގެ ވިޔަފާރި ގެއްލުން ޕޮއިންޓްތަކުގެ ވަކި ވަކި 203 އަންގަރު ގިނަ މީހުންގެ އަތުން ނަގާފައިވާ، އަދި ޕްރޮޖެކްޓް ސީ ވައިލް ގްލޯބަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ކުރިއަށް ގެންދިޔުމަށް ވާދަވެރިވި ފަރާތްތަކާއި ގެއްލުން ލިބުނު ވިޔަފާރިތަކުގެ އަތުން ނަގާ ފައިސާ އަނބުރާ ދިނުމަށް، ގެއްލުން ލިބުނު ވިޔަފާރިތަކަށް ސިވައިލް ގްލޯބަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން، މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އާއި ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން އަށް ރައްދުވާ ގޮތަށް ސިޔާސީ ކަންތަށް މި މައްސަލަ ހުށަހެޅުމުން، ހުށަހެޅުމުގައި މައްސަލަ ރައްދުކުރެވޭ ގޮތަށް ސަރުކާރުން ގެއްލުންވި ވިޔަފާރިތަކާއި އެކަށީގެން ސުޕަވިޝަން އެޖެންސީއެއް އެކުލަވާލައިފައެވެ.

މި ސުޕަވިޝަން އެޖެންސީގެ ދަށުން އަންނަނިވި ކަންކަމަށް އެއްބަސްވެވިފައެވެ.

1. އެޗް.ޑީ.ސީ އާއި ސިވައިލް ގްލޯބަލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާ ދެމެދު ސޮއިކުރެވުނު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން، އެ ކަންތައްތައް އިމާރާތްކުރަމުން ނިންމި ހައުސިންގ ޔުނިޓްތައް ގަތުމަށް ނިންމައި، އެ ހައުސިންގ ޔުނިޓްތަކަށް ވަކިވަކި ދައްކާފައިވާ ގޮތުން، ގެއްލުން ލިބުނު ވިޔަފާރިތަކަށް އެ ކަންތައްތަކަށް ދެއްކި ވިޔަފާރި އެއްބަސްވުމުގެ އަދަދުން ގެއްލުން ލިބުނު ވިޔަފާރިތަކަށް ސަރުކާރުން ހަވާލުކުރުމަށް.

2. މި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 2 (ދޭއް) އަހަރު ތެރޭގައި، ސަރުކާރުން ކަނޑައަޅާ ހައުސިންގ ސްކީމެއްގެ ދަށުން އިމާރާތްކުރާ ހައުސިންގ ޔުނިޓްތަކުގެ ތެރެއިން ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް، އެ ހައުސިންގ ޔުނިޓަށް ވިއްކުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގުގައި، އެ ސްކީމްގެ ދަށުން ދޫކުރާ ހައުސިން ޔުނިޓްތަކަށް ވަކިވަކި ދައްކަންޖެހޭ ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލުތަކާ އެއްގޮތަށް، ގެއްލުން ފުރިހަމަ ވާހަކަދައްކަމުން.

ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ އިދާރާ	
ތަފާސީލު: Dhenain	ރ. ނަންބަރު: 1143
ލިބުނު ތާރީޚު: 27.4.26	ގަޑި: 8:00
...	F
	16:54 27-4-2026

ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކޮންފެރެންސް ދެއްކި ފައިސާއާ އެއްވަރުގެ އަދަދެއް ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތްތަކަށް ސަރުކާރުން ދައްކާފައިވާނެވެ. ނަމަވެސް، ސަރުކާރުން ކަނޑައަޅާ ހައުސިންގ ސްކީމްއެއްގެ ދަށުން އިމާރާތްކުރާ ހައުސިންގ ޔުނިޓްތަކުގެ ތެރެއިން ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް ގެތުމަށް ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްދިނުމުގައި ގެއްލުންލިބުނު ފަރާތްތަކުގެ މެދުގައި ސަރުކާރުން ތަފާތުކުރުން ގެންގުޅެމުންދާކަން ރިޕޯޓްތަކުން ފާހަގަވެއެވެ.

ޤާނޫނުއަސާސީގެ 20 ވަނަ މާއްދާގައި ޤާނޫނުގެ ރައްކާތެރިކަމާއި ޤާނޫނުން ލިބޭ ހިމާޔަތް ހަމަހަމަކަމާއެކު ލިބިގަތުމަކީ ހަމަ ކޮންމެ މީހެއްގެވެސް ޙައްޤެއްކަން ކަނޑައަޅާފައިވާއިރު، ސަރުކާރުން ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ވެސް ފަރާތްތަކަށް ހައުސިންގ ޔުނިޓް ގެތުމަށް ފުރުޞަތު ހުޅުވާލައި، ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް އެ ފުރުޞަތު ފަހިނުކޮށްދިނުމަކީ، ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ކަމާބެހޭ ކޮމިޓީއިން އަންނަނިވި މައްސަލަތައް ސާފުކޮށްދިނުމަށް އެދި ދަންނަވަމެވެ.

1. ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް ގެތުމަށް ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްދީފައިވަނީ ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ކިތައް ފަރާތްތަކަށްކަން.
2. ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް ގެތުމަށް ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްދީފައިވަނީ ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތްތަކުގެ މުދަލުގެއަގަށް ބަލައިގެންކަން.
3. ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓްގެ ދަށުން ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް ގެތުމަށް ގެއްލުން ލިބުނު ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްނުދެވޭނަމަ، ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްނުދެވޭނީ ސަބަބު.
4. ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓް ދަށުން ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް ގެތުމަށް ގެއްލުންލިބުނު ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް ފުރުޞަތު ފަހިކޮށްނުދެވޭނަމަ، ދެން އަމަލުކުރަން ގަސްދުކޮށްފައިވަނީ ކޮން އުސޫލެއްގެ ދަށުންކަން.

ވީމާ، ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ކަމާބެހޭ ކޮމިޓީއިން މިމައްސަލައިގައި ހާލަތުބަލައިދީފައިވާ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށް އެދި ދަންނަވަމެވެ. މި ސިޓީއާއެކު ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓް އެއްކޮށް ހުށަހަޅައިދެމެވެ.

އިޚްލާޞްތެރި ޚިދުމަތުގައިވާ އަހަރެން.

26 އޭޕްރީލް 2026

ރައްޔިތުންގެ ވަކީލު

މުޙައްމަދު އިބްރާހީމް

ރައްޔިތުންގެ މަޖިލީހުގެ ގަލޮޅު އުތުރު ދާއިރާގެ މެންބަރު

ރައްޔިތުންގެ މަޖިލިސް

މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ،
ދިވެހިރާއްޖެ.

B1 - CR 3
ޑިސްޕިއުޓް ރިޒޮލިއުޝަން ޑިވިޝަން

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 183/Cv-C/2019

ޚުލާޞާ:

ދަޢުވާ، ސިވިލް ކޯޓުގެ އިސްވެ ބުނެވުނު ޤަޟިއްޔާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-0032/2014) އިން ހުކުމްކުރެވިފައި 3000 ރުފިޔާގެ ދަރަނި އަދާކުރުމަށް ބަޔާންކުރާ ("ހުކުމްކުރެ") ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ހުށަހެޅުމުގެ ޤަޟިއްޔާ ޑިޕާޓްމަންޓު ކޯޓްޕްރެސަން (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-793/2006) އާއެކު އަޑުއިވުމާގައި ސާބިތުވި، މި ހުކުމްކުރެވި ކަނޑައެޅުނު ސިވިލް ކޯޓުން އަދާކުރާނެ ގޮތަށް ނިންމުނުއިރު ހިސާބު ކުރުމުގައި ކުރެވުނު ދެބައި ހުކުމްކުރެ ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި އިންފާފުވެރިކަމާއި މި ހުކުމްކުރެ ދެކުން ދިމާނުވާކަން ހައްލުކުރުމާ ދަރަނިއަދާ ފެއްސަކަން ކަމެއް ބޭނުން، ދަރަނިވެރިފަރާތުން ދަރަނި ދިނުމުގެ ސިވިލް ކޯޓުން ދީފައިވާ ދަރަނިވެރި ފަރާތުން ގެއްލުން ދަރަނިއަދާކުރަން ކަނޑައެޅި ދެއްވި، މި ގެއްލުން ދަރަނިވެރި ފަރާތުން ދަރަނިވެރި ވީނަސްޓް ޖޭ އިޖުރާއަތު ދިފާޢުގެ މި ހުކުމްކުރެ ގެއްލުމަށް ސިވިލް ކޯޓުން، ބަޔާން އިންޓަރެސްޓު ބަޔާނެއް ރަޖިސްޓްރީކުރި ހުށަހެޅުމާއި ދަރަނިވެރިގެ ކަނޑައެޅުން ފިޔަވަޅުއެޅުމުގައި ޤާނޫނީ ހިސާބުގެ އިންސާފު ވިޔަފާރި ދިނުމުގެ ބޭނުމުގައި އެދި ސިވިލް ހުކުމްކުރެ، ސިވިލް ކޯޓުން ހިސާބުގައި އެއް ތާރީ ވަކިން ހުކުމްކުރެ ދެބައިމީހުން އެއްބަސްވެ ދަރަނި ދޫކޮށް ގެއްލި ހުކުމްކުރެ މިކަމާ ޖެހޭ ބަޔާނެއް އިއްވުމުގައި ކަނޑައެޅުމަށް އެދި ގެނައުމަށް، ދަރަނިވެރި ފަރާތުގެ ފަރާތުން ދަރަނިވެރި ގެނެސް ދިނުމަށް ގެއްލުމަށް ދަރަނިވެރި ފަރާތުން ޙަވާލުކުރެވުނު ކަނޑައެޅުމާއިރު އެދި ސިވިލް ކޯޓުން އިސްވެ ބުނެވުނު ޤަޟިއްޔާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-0032/2014) އާއި، މ.މާފަންނު / ބްލޫހައުސް ޢަބްދުﷲ މޫސާ މުޙައްމަދު (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A075401) އާއި، މ.މާފަންނު / ބްލޫހައުސް އާމިނާ މޫސާ (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު A1626) އާއި، ދިވެހި ދައުލަތް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް) އާއި، ...

ޓެލިފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3821986 | ތިލަފުށި ޖުޑިޝަލް ބިލްޑިންގ، މާލެ 20212
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-793/2006) ގެ މައްޗަށް ދައުވާކުރި އަބްދުލްމަޖީދު
ޙުސައިން އަޙްމަދު / ބ. މާޅޮސް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A061690) އާއި، އަބްދުލް ޙަމީދު މުޙައްމަދު
ގޯލްޑަންރިވާ / ދ. މީދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A051899) އާއި، އަބްދުލްރަޙްމާން އިދްރީސް ރިޟާ /
ށ. ކޮމަންޑޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A035628) އާއި، އަބްދުއްރަޝީދު ރ. ވަޔަ ކާނަރީ / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު: A043796) އާއި، އަބްދުއްރަޙީމް އާދަމް ގުލްމަންޒިލް / ސ. ފޭދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A079851) އާއި، އަބްދުއްރަޙްމާން އާދަމް އަލިވާސާ / ހދ. ވައިކަރަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A147011) އާއި، އަބްދުއްސަލާމް މުޙައްމަދު މުސްތަފާގެ / ތ. ކިނބިދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A073575) އާއި، އަބްދުއްސައްތާރު ޙަސަން މ. ދަނބުގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A044803)
އާއި، އަބްދުﷲ ޢަފީފް އަޙްމަދު / ވ. ފުލިދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A060917) އާއި، އަބްދުﷲ އަޙްމަދު
ވައިޓްހައުސްގެ / ށ. މަކުނުދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A035263) އާއި، އަބްދުﷲ ޒާހިރު ފާރަމް /
ހދ. ކުޅުދުއްފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A033598) އާއި، އަބްދުﷲ ޖަމީލް ފެއަރވިއުގެ / ކ. ނައިފަރު
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A073991) އާއި، އަބްދުﷲ ޚަލީލް ރަޝީދު / ދ. މީދޫ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A011675) އާއި، އަބްދުﷲ ރަޝީދު ފަހަރަ / ދ. މީދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A211135)
އާއި، އަބްދުﷲ ސަލީމް އަޙްމަދު / ކ. ހުރާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A084867) އާއި، އަބްދުﷲ ސަޢީދު
މާކެޓް / ގދ. ތިނަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A102494) އާއި، އަބްދުﷲ ޝަރީފު ނަސީމް /
ސ. ހިތަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A099575) އާއި، އަބްދުﷲ ޒާހިރު ޕެރިސްގެ ފެހިވިލާ /
ބ. އިންނަމާދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A065406) އާއި، އާދަމް ޢިބްރާހީމް ގ. ޑިލައިޓް / މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A048556) އާއި، އާދަމް ނަޞީރު ވިލާގެ / ށ. މާއުނގޫދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A032313) އާއި، އަލީފާ ސަޢީދު ބޮޑުފެން / ގއ. ވިލިނގިލި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A116699)
އާއި، އަޙްމަދު އަބްދުލްޣަނީ ހުޅުމާލެ ފްލެޓްނަންބަރު 07-3-23 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A063763) އާއި، އަޙްމަދު އަފީފް ދިރި / ތ. ގުރައިދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A240045) އާއި،
އަޙްމަދު އަނީސް ހިލާލީ / ހދ. ކުރިނބީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A263593) އާއި، އަޙްމަދު އަރޫން
ނޫރާނީމާގެ / ބ. ރަސްގެތީމު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A238747) އާއި، އަޙްމަދު އިބްރާހީމް އަލިރީގެ /
ގދ. ވާދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A023291) އާއި، އަޙްމަދު އިބްރާހީމް ދަފްތަރު ނަންބަރު 12395 /
މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A249174) އާއި، އަޙްމަދު އިމްރާން ނޫރުސަލާމް / ކ. ދިއްފުށި (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A142320) އާއި، އަޙްމަދު މަޙްފޫޡް ރަޝާ / ސ. މަރަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A017937)
އާއި، އަޙްމަދު މަޙްމޫދު ރޯޒްރިސް / ބ. ފުޅަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A102679) އާއި، އަޙްމަދު މުޙައްމަދު

ސިވިލް ކޯޓު
ދިވެހިރާއްޖެ

ނަންގަލި / ބ. ކުޑަރިކިލު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A091804) އާއި، އަޙްމަދު ބަޝީރުވަފާ ރ. އާމިލީގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A060102) އާއި، އަޙްމަދު ސަލާމް ޝަރީފް ކިނބިގަސްދޮށުގެ / ގއ. މާމެންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A303449) އާއި، އަޙްމަދު ސަލީމް ދިލްބަހާރުގެ / ށ. މިލަންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A113301) އާއި، އަޙްމަދު ސާދިރު ޒާހިރ / ށ. ކޮމަންޑޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A088089) އާއި، އަޙްމަދު ޝާކިރު ސިލްވަރސޭންޑް / ހދ. ނޮޅިވަރަންފަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A226093) އާއި، އަޙްމަދު ޝަހުރު ޖަހައިރު ވ. ރަކީދޫ، މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A100843) އާއި، އަޙްމަދު ޝަކީލް ގުލްފާމުގެ / ތ. ހިރިލަންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A048207) އާއި، އަޙްމަދު ޝަކީލް ނަސީމްގެ / ށ. ކޮމަންޑޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A026294) އާއި، އަޙްމަދު ޝިހާބު ޖީޒްލިން / ސ. ހިތަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A085811) އާއި، އަޙްމަދު ޝިފާޒު ރ. އަލިވާސްމާގެ / މާލެ އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A056580) އާއި، އަޙްމަދު ޝިހާމް ގއ. ވިލިނގިލިގެ / މާލެ ޢަލީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A050654) އާއި، އަޙްމަދު ޝުކުރު ދަފްތަރު ނަންބަރު 619 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A079011) އާއި، އަޙްމަދު ޒާހިރު ސަމީން / ގދ. ތިނަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A000455) އާއި، އާމިނަތު ޢަބްދުﷲ ޖީޖާގެ / ހއ. އުލިގަން (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A258883) އާއި، އާމިނަތު ނަދީމާ އަމާޒް / ށ. ކަނޑިތީމު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A141436) އާއި، އާމިނަތު ޝާހިދާ ބަޔަންގެ / ކ. ގުރައިދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A125941) އާއި، އާމިނަތު ނާޒިލީ ފައިމިލީގެ / ކ. ދިއްފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A076863) އާއި، އާމިނަތު ނިޝާ ވާހިދާ / ސ. ހިތަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A254404) އާއި، އާމިނަތު ނުހާ އާކާސްލިޓް / ތ. ކަނޑޫދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A252249) އާއި، އާމިނަތު ސަލްމާ ފެހިވިލާގެ / ހއ. ކެލާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A124889) އާއި، އާމިނަތު ސަލީނާ ހިތަފުށީގެ / ސ. ފޭދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A026376) އާއި، އާމިނަތު ޝިފާ ސަލީމް ބިއްލޫރިގެ / ތ. ވިލުފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A208517) އާއި، އާމިނަތު ޒާހިރު ކަމާލް / ގއ. ކޮލަމާފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A116164) އާއި، އަޒީމް ޢަބްދުﷲ ޖަވާހިރުމާގެ / ބ. ތުޅާދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A063781) އާއި، ޢަލީ ޢަބްދުﷲ ދަފްތަރު ނަންބަރު 4521 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A062388) އާއި، ޢަލީ ފައިޒް ހުޅުމާލެ ގޮޅި ނަންބަރު 10119 (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A138153) އާއި، ޢަލީ ނަޝީދު ގ. ރޯޒްމައުންޓް / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A023854) އާއި، ޢަލީ ނިޒާރު ހިރިތި / ކ. ކާށިދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A135658) އާއި، ޢަލީ ޝިހާބު ދިލަރުވާގެ / ށ. ފުނަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A111858) އާއި، ޢަލީ ޝާކިރު ގުލްޒާރުމާގެ / ވ. ފުލިދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A127472) އާއި، އާމިނަތު ޝަހީދާ ގ. ސިލްވަރ / މާލެ (އައިޑީކާޑު

ސިވިލް ކޯޓު، އޯކިޑްމަގު، މާލެ، 20212 | ފޯނު: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ނަންބަރު:A057786) އާއި، އާމިނަތު މުޙައްމަދު ދީދީ މިސްކިތްމަގު. ވަޑީގެ / ޏ. ފުވައްމުލައް (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A037034) އާއި، އާމިނަތު ނައުޝާ އުސްތާޒުވިލާ / ނ. ފޮދޫ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A320670) އާއި، އާމިނަތު ނުޒުހާ އަޙްމަދު މއ. ފެނިލާގެ / މާލެ އަޙްމަދު (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A042391) އާއި، އާމިނަތު ވަޙީދާ ރަޝީދު / ހއ. ދިއްދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A083647)
އާއި، އާމިނަތު ޖަމީލާ ފެނިލާގެ / ގ. ދިއްގަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A076862) އާއި، އާސިޔަތު ރަޝީދާ
އަލިވަށްދޮށުގެ / ސ. ހިތަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A064640) އާއި، އާސިޔަތު ޙަސަން ދުނިޔާގެ / ޅ.
ކުރެދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A007242) އާއި، އަޒީމާ ދަފްތަރު ނަންބަރު 9953 / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A014228) އާއި، ބުޝްރާ މޫސާ ދަފްތަރު ނަންބަރު 2414 / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A046779) އާއި، ފަރީދާ ޝަރީފް ހުވަދުމާގެ / ހ. ދިއްދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A058430)
އާއި، ފާޠިމަތު ޢަލީ މުނިއާގެ / ސ. ހުޅުދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A057327) އާއި، ފާޠިމަތު ޙަސަން
ޝަހުނާޒް ވިލާ / ޅ. ކުރެދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A079420) އާއި، ފާޠިމަތު ޖީނާ މއ.
ބެރުކެލެއުގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A121744) އާއި، ފާޠިމަތު ނިޝާ މޫސާ ގ. ދަރުބާރުގެ /
މާލެ މޫސާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A025727) އާއި، ފާޠިމަތު ނިޝާނާ ބަނަފްސާގެ / ޅ. ހިނަވަރު
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A262422) އާއި، ފާޠިމަތު ޝަފީޤާ މއ. ގުލްފިސާ / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A046813) އާއި، ފާޠިމަތު ރުޝްދާ ގ. ވައިގަނޑުމާގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A058648) އާއި، ފާޠިމަތު ވަޙީދާ ކަސިދާގެ / ހއ. ކެލާ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A159840)
އާއި، ފާޠިމަތު ސަބާ ޝަރީފް ހިލަވެލިދޮށުގެ / ގއ. މާމެންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A373376) އާއި،
ޒާހިރާ ޝަކީލް ޒާހިރު / ހދ. ނޮޅިވަރަންފަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A156921) އާއި، ޙަމީދާ ޙަމީދު
ދަފްތަރު ނަންބަރު 7824 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A073053) އާއި، ޙައްވާ ޢަބްދުالله ބޮޑުބޭގެ /
ގދ. މަޑަވެލި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A090134) އާއި، ހުދާ ޙަސީބު ހިތަދޫގެ / ގއ. ވިލިނގިލި
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A046027) އާއި، ޙަސަން ވަޙީދު ދަފްތަރު ނަންބަރު 6990 / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A043103) އާއި، ޙަސަން ޙަމީދު މއ. ނިކަގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A033099)
އާއި، ޙަސަން މުނީރު އަބްދުއްރަޙީމް ވަޙީދު / ނ. މަގޫދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A115608) އާއި،
ޙަސަން ނާޝިދު ދަފްތަރު ނަންބަރު 12006 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A052655) އާއި، ޙަސަން
ނިޔާޒް މ. ގުލްޝަނީ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A050334) އާއި، ޙަސަން ސާލިމު މ. ނޫރަސްދޫގެ
/ މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A044940) އާއި، ޙަސަން ސާބިރު ދޫދިގަން. ސަލްވާގެ / ޏ. ފުވައްމުލައް
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A160838) އާއި، ޙަސަން ޒަރީފް ނަސީމީވިލާ / ކ. ގުރި (އައިޑީކާޑު

ނަންބަރު:A141133) އާއި، ޙާމިދު ޙަސަން ނިލޫފަރުގެ / ހދ. އޮމަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A049106)
އާއި، ޙައްވާ ޢަބްދުއްރަޙީމް ދަފްތަރު ނަންބަރު 4826 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A005564) އާއި،
ޙައްވާ ސަޢީދާ ދިލްބަހާރުގެ / ށ. މިލަންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A115609) އާއި، ހުސްނިއްޔާ އަޙްމަދު
ދަފްތަރު ނަންބަރު 729 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A059821) އާއި، ޙުމައިދާ އިބްރާހީމް ހިތުވަސްމާގެ
/ ހދ. ހަނިމާދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A281905) އާއި، ޙުސައިން އާތިފު މއ. މަލާޒު / މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A041806) އާއި، ޙުސައިން އާސިފް ފިނިވާގެ / ށ. ކޮމަންޑޫ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A201431) އާއި، ޙުސައިން ފަރީދު ވިލާ / ހދ. ހަނިމާދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A024011)
އާއި، ޙުސައިން މާޖިދު ގުލްފާމްގެ / ތ. ހިރިލަންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A065117) އާއި، ޙުސައިން
ނަޢީމް ހުޅުވަނދޫގެ / ޅ. ހިންނަވަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A331457) އާއި، ޙުސައިން ޝާކިރު
ށ. ފުނާދޫޓީޑީގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A024421) އާއި، ޙުސައިން ޝަރީފް ޔޫސުފް /
ށ. އަލިފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A079359) އާއި، ޙުސައިން ޝިހާބު މއ. ފެހެންވާރު / މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A066145) އާއި، އިބްރާހީމް ޢަލީ ނަސީމާގެ / ށ. މާރަށު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A200873) އާއި، އިބްރާހީމް އަޙްސަން އުދުރުގެ / ގއ. ވިލިނގިލި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A302137)
އާއި، އިބްރާހީމް އާސިފް ރޯޒްވިއުގެ / ސ. މަރަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A017680) އާއި، އިބްރާހީމް
ޙުސައިން ލޯބީގެ / ހދ. ދަނޑިމަ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A154172) އާއި، އިބްރާހީމް ނަޞީރު ކާއްސަރު
/ ސ. ހިތަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A045642) އާއި، އިބްރާހީމް ނިޒާރު ދަރަނިދިމާގެ / ރ. މީދޫ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A022963) އާއި، އިބްރާހީމް ރަޝީދު އަލިވާގެ / ސ. ހިތަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A059187) އާއި، އިބްރާހީމް ރަޝީދު ޙުސައިން ދިލްވާރުގެ. ޤަސްރުވާގެ/ޏ. ފުވައްމުލައް (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A003981) އާއި، އިބްރާހީމް ރަޝްވާން ޒާހިރު ށ. ދިލަރު / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A119836) އާއި، އިބްރާހީމް ރިޔާޟް ގުރީންވިލާ / ރ. ކިނޮޅަހު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A158172)
އާއި، އިބްރާހީމް ޒާހިރު ޒަހައިރު ދ. ނަޑުމާ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A330228) އާއި، އިލްހާމް
މުޙައްމަދު ހަރުވަލްމާގެ / ޅ. ހިންނަވަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A222053) އާއި، އިސްމާޢީލް ފައުޒީ
ގުލްޝަނުގެ / ގއ. ކޮލަމާފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A149582) އާއި، އިސްމާޢީލް މުޙައްމަދު ދިރާސާގެ
/ ރ. ކިނޮޅަހު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A044013) އާއި، އިސްމާޢީލް ރަޝީދު ށ. ދިރުވައި / މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A066697) އާއި، އިސްމާޢީލް ސަޢީދު އަލިމާ / މ. ދިއްގަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A147980) އާއި، އިސްމާޢީލް ޝަރީފް ޕެރަންގީގެ / ގ. ދޫމި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A075909) އާއި،
އިސްމާޢީލް ޒާހިރު ދަރުބާރުގެ. ދިރުވިސް / ޏ. ފުވައްމުލައް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A334876) އާއި،

ސިވިލް ކޯޓު، މާލެ 20212 | ފޯން 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ޖަމްޝީދު ޙަސަން ދަފްތަރު ނަންބަރު 8451 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A067091) އާއި، ޖަންނަތުލް
އަބްދުއްސަމަދު ވ. ދިލްވަރުއްމާ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A124496) އާއި، މަރްޔަމް ނަސީމާ ޖަވީނާ /
ހދ. މާލިމި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A286887) އާއި، މަރްޔަމް ރިޝްފާ ކަރަންކާގެ / ޅ. ނައިފަރު
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A034821) އާއި، މަރިޔާ އަޙްމަދު ހއ. ތަކަނދޫމާގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު:A035442) އާއި، މަޙްމޫދު އަޙްމަދު މިރުވަރި / ހއ. ގަރަފުރި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A113554) އާއި، މަޙްމޫދު އަޒްޙާ ވ. ބީޗްވިލާ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A128820) އާއި،
މަޙްމޫދު ޝުކުރީ މަރިޔާދު / ޅ. ނައިފަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A220530) އާއި، މަޙްމޫދު
އިބްރާހީމްމަނިކު ނަސްރުލްލާހު / ރ. ގަސްމާދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A067783) އާއި، މަޙްމޫދު ޖަލާލް
ދަފްތަރު ނަމ. 9104 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A138318) އާއި، މަޙްމޫދު މުޙައްމަދުދީދީ
ޢިލްހާމް ހަލީލް / ގދ. ވިލާރީ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A096229) އާއި، މަޙްމޫދު ރިޝްމާ ތަޖިލް
ވ. ވިލިނގިލި / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A063212) އާއި، މަޙްމޫދު ސަޢީދު ދަފްތަރު ނަންބަރު 0704
/ މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A031967) އާއި، މަޙްމޫދު ޝަރީފް ހ. ފެހެސްމާގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު: A085957) އާއި، މަޙްމޫދު ދުލްހާ ކެނެރިކާގެ އަމީނާ / ހ. ކެނެރިކާގެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A207277) އާއި، މިދުޙާން މުޙައްމަދު ރަޝީދު / ތ. ކަނޑޫދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A251916)
އާއި، މުޙައްމަދު އަބްދުއްރަޙްމާން ނަޝީދުގެ / ހއ. ހިމަނދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A067744) އާއި،
މުޙައްމަދު އަޙްމަދު އަބްދުލްޢަޒީޒް / ތ. ކަނޑޫދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A048679) އާއި، މުޙައްމަދު ހަމީދު
ނަޢީމް / ރ. އިނގުރައިދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A010436) އާއި، މުޙައްމަދު އިބްރާހީމް ދަފްތަރު ނަންބަރު
8622 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A031461) އާއި، މުޙައްމަދު އިބްރާހީމް ރަޝީދުގެ / ރ. މަޑުއްވަރި
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A074562) އާއި، މުޙައްމަދު އިބްރާހީމްދީދީ ގ. ވާދޫވިލާ / މާލެ (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު: A011414) އާއި، މުޙައްމަދު އިލްޔާސް ގ. ގުލްޝަން / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A012293) އާއި، މުޙައްމަދު އިލްހާމް ދަފްތަރު ނަންބަރު 6722 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A040805) އާއި، މުޙައްމަދު ޖަނާޙް ނައިފަރުގެ / ޅ. ހިންނަވަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A222377)
އާއި، މުޙައްމަދު ޝާކިރު ދަފްތަރު ނަންބަރު 9438 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A147905) އާއި،
މުޙައްމަދު މަޢުރޫފް އިރުޝާދު / ރ. މާއުނގޫދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A094113) އާއި، މުޙައްމަދު
މޫސާ އަސްލަމްގެ / ހދ. ވައިކަރަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A028250) އާއި، މުޙައްމަދު ނަޒީރު ބޮޑުފަތި
/ ރ. ހުޅުދުއްފާރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A155497) އާއި، މުޙައްމަދު ނަޝީދު އަބްދުﷲ / ކ. ގުރައިދޫ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A143790) އާއި، މުޙައްމަދު ނަޝީދު އަލީ ހ. އަރިޝް / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

(A079862) އާއި، މުޙައްމަދު ނާޡިމް މއ. އާސާރު / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A066048) އާއި، މުޙައްމަދު ނިޒާރު ހ.ފެހިއަރިޔަވަށް / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A032969) އާއި، މުޙައްމަދު ނާޒިމް ދަފްތަރު ނަންބަރު 12992 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A012506) އާއި، މުޙައްމަދު ރަޝީދު ނިސާމު / ގދ. ތިނަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A284679) އާއި، މުޙައްމަދު ރަޝީދު ގ. ރޯޒްގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A009700) އާއި، މުޙައްމަދު ސަޢީދު ރަތްވިލާގެ / ގދ. ވާދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A030030) އާއި، މުޙައްމަދު ޝިހާމް ޝަމްސުންދޭގެ / ސ. ހުޅުދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A025100) އާއި، މުޙައްމަދު ތައުފީޤު ރަތްތެރިގެ / ށ. ފުނަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A321756) އާއި، މުޙައްމަދު ޝިހާމް ގުލިސްތާނުގެ / ގއ. ގެމަނަފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A306794) އާއި، މޫސާ އަޙްމަދު ދަފްތަރު ނަންބަރު 4297 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A035998) އާއި، މޫސާ އަޙްމަދު މާއެރު / ޅ. ނައިފަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A054085) އާއި، މުޙިއްބާ ޒުހުރާ ފެނިވިލާގެ / ހ.ތަކަންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A072847) އާއި، މުޙައްމަދު އަޙްމަދު ދަނޑުސަބުޖާގެ / ގދ. މަޑަވެލި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A042454) އާއި، ނަޒީ ނަޝީދު ނާޝިރަތުދާރުގެ / ސ. ހިތަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A342910) އާއި، ނަޒުމާ އިސްމާޢީލް މޫނާ / ހދ. ކުޅުދުއްފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A157876) އާއި، ނާޝިރާ މޫސާ ދަފްތަރު ނަންބަރު 2091 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A001574) އާއި، ނަފީސާ ޙުސައިން އަލިކަށިގެ / ސ. ހުޅުދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A046997) އާއި، ނާޡިމާ ފަސީޙް އަބްދުލްރަޝީދު / ސ. ހުޅުދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A050292) އާއި، ނިޒާ އަޙްމަދު ނަޞީރު ވ. ކެޔޮދޫ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A076943) އާއި، ނުޒުހަތު ޙުސައިން ވ. ފުލިދޫ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A036358) އާއި، ނަޖީބާ އަޙްމަދު ގ. އަސްރާ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A061851) އާއި، ހަނީނާ ޢަބްދުﷲ ބީޗްވިލާ / ގއ. ވިލިނގިލި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A072821) އާއި، ހިފްޒާ އިބްރާހީމް ހ.ފެހިއަސް ކާމިނީ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A389803) އާއި، ޝަރީފާ އިބްރާހީމް ދަފްތަރު ނަންބަރު 8599 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A071771) އާއި، ސަބާ އަބްދުލްމަޖީދު ސްޓޭރިވިއު / ވ. މާފިލާފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A092476) އާއި، ޝަމީނާ އަޙްމަދު ވ.ގުލްޒާރުވިލާ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A072254) އާއި، ޝަރީފް މުޙައްމަދު ދަފްތަރު ނަންބަރު 1159 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A001188) އާއި، ޝަރީފާ އަޙްމަދު ވަލަނާ / ށ. ފުނަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A072158) އާއި، ޝަނޫނާ ޙުސައިން ކެންޓިވިލާ / ޅ. ހިންނަވަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A042090) އާއި، ޝަހުމާ އިބްރާހީމް ޙަސަނުރައްދާ / ޅ. ހިންނަވަރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A222612) އާއި، ޝަމީމް ވަޙީދު ވ.ވިލާގެ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A362266) އާއި، ޝާކިރާ މުޙައްމަދު ވ. ނަޢުމާ / މާލެ

ސިވިލް ކޯޓު

ހެންވޭރު ... ، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ. 20212 | ފޯނު 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް 3323986

www.civilcourt.gov.mv :ވެބްސައިޓް | info@civilcourt.gov.mv :އީމެއިލް

(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A033092) އާއި، ސަޢީދާ ޢަލީ ޝަރީފް / ގ. ނަސީމުވާރު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A057947) އާއި، ސަޢީދާ މުޙައްމަދު ހުސައިނު / ހދ. ފުނަދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A025844)
އާއި، ޝަކޫރާ ސަޢީދު ޝަރީފުއްރަޙީމް / ވ. ފެލިދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A058858) އާއި، ސިލްވިޔާ
ޙަސަން ނަސްރީނާ / ގދ. މަޑަވެލި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A010198) އާއި، ސިދްރާ ސަޢީދު ރަފީޤާ /
ގއ. ކޮލަމާފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A116343) އާއި، ސަލްވާ މުޙައްމަދުފުޅު ޝަރީފް / ނ. ފެލިދޫ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A104757) އާއި، ޝަމީލާ އަބްދުލްމަޖީދު ފުލުޖަހު / ގއ. ކޮލަމާފުށި
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A073280) އާއި، ޙަލީމާ އަބްދުލްމަޖީދު ހުވަދޫ ފޯމުނަންބަރު 100-3-04 /
މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A054591) އާއި، އާސިޔާ ޝަރީފާ ޙަސަން ނަޝީދާ / ގ. ދިއްގަރު (އައިޑީކާޑު
ނަންބަރު: A099680) އާއި، ޙުސައިން އާދަމް ދަފްތަރު ނަންބަރު 10108 / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:
A043088) އާއި، ޢާޒިރާ ޢަލީ ގުލްފާސްޓްގެ / ގދ. ރަތަފަންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A011112)
އާއި، ޢާޒާ މުޙައްމަދު އަބްދުއްލާ / ތ. ކަނޑޫދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A031856) އާއި، ޢަޒީޒާ ޙާމިދު
މަލްދީވްސް ފިހާ / މާލެ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A045761) އާއި، ޖަނަތުލްއަޒީޒާ އޮޑަގެ /
ގއ. ކޮލަމާފުށި (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A096306) އާއި، ނަފީސާ އަބްދުއްރަޙީމް ފަތުހުލްމާގެ /
ހއ. ތަކަންދޫ (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A138530) އާއި، ޙަސަން ފަޒީލް ގޯއްޗެން / ވ. ރަކީދޫ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A121359) ކަނަވެއިލާ މިދަމުލާ އާއިގެ ވެރިން،

މިމައްސަލާގައި ދެފުށުން ބުނާ ފަރާތްތަކުން ސިވިލް ކޯޓަށް އިންޓަރިމް އޯޑަރުގެ
ވައިސާ ދިޔައިލާއި އާއި، މިދަރުވާއި ސިވިލް ކޯޓަށް އިންޓަރިމް އޯޑަރު ވައިސާ އަރިޒާ
ރައްދުކުރެވިފައި ނުވާ ފަރާތްތަކުންނާއި ދެފަރާތްތަކުން ވައިސާ ދޫކުރާ ކަމަށް ސިވިލް ކޯޓަށް އިންޓަރިމް
އޯޑަރު ދޫކުރަން ބާރުއަޅައި ސިވިލް ކޯޓަށް އިންޓަރިމް އޯޑަރެއް ފަރާތުން ބަދަލުވެވާކަމި،
ނަމަވެސް މިމައްސަލައިގައި ސިވިލް ކޯޓަށް އިންޓަރިމް އޯޑަރު ހިންގުމާ މުއްދަތުތަކަށްވީ،
ވ.ތިނަދޫ، ކޮޅުހައުސް އަޙްމަދު މޫސާ މުޙައްމަދު (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު A075401) އާއި، ވ.ތިނަދޫ،
ކޮޅުހައުސް އާމިނާ މޫސާ (އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު A1626) މިމައްސަލަތަކަށް ފަރާތް ގޮތުން ޖެހުނު ނަމަކަށް
ދުރު ކަމަށް ނުދަކާކަމަށް އަޙްމަދު މޫސާ މުޙައްމަދު އާއި، އާމިނާ މޫސާގެ ފަރާތުން ބަދަލުވާކަމާއި،

ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު: 183/Cv-C/2019 ދަޢުވާކުރާއިރު ދެފުށުން ދަރުވާކަށް
ފަރާތްތަކާއި، މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އާއި، ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން
(ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: C-793/2006) ގެ ދަށުން 15 ޖުލައި 2019 ވަނަ ދުވަހު ކޯޓުން ބަޔާންކުރައި
އެއްބަސްވުމުން އެއްބަސްވުން "203 މީޓަރު، ސިވިލް ކޯޓަށް އިންޓަރިމް އޯޑަރާއި، މިނިސްޓްރީ

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އާއި، ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން އަށް ރައްދުވާ ގޮތުން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 183/Cv-C/2019 ޤަޟިއްޔާއިން ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާއާ ގުޅިގެން، އެދިފައިވާކަމާ ފަރާތްތަކާއި، ސަރުކާރާއި، އެޓަރނީ ޖެނެރަލްގެ ދަފްތަރާއި ކުރިޔަށް ގެންދެވުނު މަޝްވަރާތަކުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް 15 ޖުލައި 2019 ވަނަ ދުވަހު އެކުލަވާލެވުނު "ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓް" ގައި ސޮއިކުރުމުގައިވާތީ، މިމައްސަލައަކީ ބައްޔެއް ނިމިފައިވާ މައްސަލައެއްކަމަށް ކަނޑައަޅައި ދައުލަތުގެ ދައުވާކުރާ 203 ވަނަމާއްދާއި، ދިވެހި ދައުލަތް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް) އާއި، ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން (ރެޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-793/2006) އިން އެދިފައިވާތީ، ދެފަރާތުން އެއްބަސްވުމަށް އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިން އެކަން ޤަބޫލުކުރާކަމާއި ހިތްހަމަޖެހުން އެއްބަސްވުމުގެ އަސާސްތަކާއި، މިމައްސަލަ މިކޯޓުގެ މައިން ބައްޔެއް ނިމިފައިވާ މައްސަލައެއްކަމަށް ކަނޑައަޅައި ޚާރިޖުކޮށްލީމެވެ.

12 ذُوالقَعدَة 1440ހ.

15 ޖުލައި 2019މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ނިޔާ

ވަޙީދާ ރަޝީދު

ސިވިލް ކޯޓުގެ ޤާޟީ

ސިވިލް ކޯޓް

ދިވެހިރާއްޖެ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އިސްކަންދަރު މަގު، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ 20212 | ފޯން: 3006411 | 3006412 | 3006404 | ފެކްސް: 3323986
އީމެއިލް: info@civilcourt.gov.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓް

1 ތައާރަފު

1.1 މި އެއްބަސްވުމަކީ 203 ވީނަސް، ސީ ވިއު ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއާއި، މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް (މީގެ ފަހުން "މިނިސްޓްރީ" ނުވަތަ "ސަރުކާރު" ކަމުގައި ބުނެފައިވާނީ) އާއި، ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް (މީގެ ފަހުން "އެޗް.ޑީ.ސީ" ކަމުގައި ބުނެފައިވާނީ) އަށް ދައުވާކުރެވިފައިވާ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 183/Cv-C/2019 ގެ މައްސަލައިން ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާ ގުޅިގެން، އެ ދައުވާ ކުރި ފަރާތްތަކާއި، ސަރުކާރާއި އެޗް.ޑީ.ސީގެ މެދުގައި ކުރިއަށް ގެންދެވުނު މަޝްވަރާތަކުގެ މައްޗަށް ބިނާކޮށް 15 ޖުލައި 2019 ވަނަ ދުވަހު އެކުލަވާލެވިފައިވާ "ސެޓްލްމަންޓް އެގްރީމަންޓް" (މީގެ ފަހުން "އެއްބަސްވުން" ކަމުގައި ބުނެފައިވާނީ) އެވެ.

1.2 މި އެއްބަސްވުމުގެ މަޤްޞަދަކީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 183/Cv-C/2019 ގެ މައްސަލައިން ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާގައި، ހުޅުމާލޭ N3-55, N3-56, N3-57 އަދި N2-26 ނަންބަރު ޕްލޮޓްތަކުގައި 3000 ހައުސިންގ ޔުނިޓް އިމާރާތްކުރުމަށް އެޗް.ޑީ.ސީއާއި ސީ ވިއު ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާ ދެމެދު 13 މާރިޗު 2014 ގައި ސޮއިކުރެވުނު "ޑިޒައިން އެންޑް ބިލްޑް އެގްރީމަންޓް ފޯ ދަ ޑިޒައިން އެންޑް ބިލްޑް އޮފް 3000 ހައުސިންގ ޔުނިޓްސް އެންޑް އެސޯސިއޭޓެޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އިން ހުޅުމާލެ" އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ސީ ވިއު ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން އިމާރާތްކުރަމުން ދިޔަ ހައުސިންގ ޔުނިޓްތަކުގެ ބުރިތަކުން ފީނަސްގެ ގޮތުގައި 203 އެޕާޓްމަންޓް ވިއްކުމަށް ވީނަސްގެ ތަފާސް ފަރާތްތަކާއެކު، އެ ކޮމްޕެނީން ސީ ވިއު ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ކުރިއަށް ގެންދިޔަ ޑިސްކަޝަންތަކާއި، ޑިޒައިން ވިއްކުމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން އެޕާޓްމަންޓް ގަތުމަށް ފައިސާ ދެއްކި ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި މި އެއްބަސްވުމުގައި ސިޓީ ސަރުކާރާއި އެޗް.ޑީ.ސީގެ އިތުރުން ހުށަހެޅި ސަރުކާރާއި އެޗް.ޑީ.ސީން ޒިންމާ ނަގައިދިނުމަށް، އެކަމުގެ ސަބަބުން ފައިސާ ދެއްކި ފަރާތްތަކަށް ލިބުނު ގެއްލުން ކަނޑައަޅާ ޒިންމާ ހިފުމަށް، ކޮށް ހިނގާފައިވާ ކަމަކާ ގުޅުންހުރި ދައުވާއާ ސަރުކާރަށް ނިންމާފައިވާ މި މައްސަލަ ގުޅުންހުރި ހުރިހާ ކަންކަން ބަންދުކުރުމުގެ ގޮތުން ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމެކެވެ.

2 މާނަ ކުރުން

2.1 "ޑިޒައިން އެންޑް ބިލްޑް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 183/Cv-C/2019 ގެ މައްސަލައިން ދައުވާ ކުރުނު ފަރާތްތަކާއި، އެޗް.ޑީ.ސީއާއި ސީ ވިއު ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާ ދެމެދު 13 މާރިޗު 2014 ގައި ސޮއިކުރެވުނު "ޑިޒައިން އެންޑް ބިލްޑް އެގްރީމަންޓް ފޯ ދަ ޑިޒައިން އެންޑް ބިލްޑް އޮފް 3000 ހައުސިންގ ޔުނިޓްސް އެންޑް އެސޯސިއޭޓެޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އިން ހުޅުމާލެ" އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން، ސީ ވިއު ޑިވެލޮޕްމަންޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން

އިމާރާތްކުރުމަށް ދިނުމުގެ ހައުސިންގ ޔުނިޓްތައް ގެއްލުން، ސީ ލައިން ޑިވެލޮޕް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ފައިސާ ދެއްކި ފައިސާތަކުގެ ދެއްކުން އެ ފައިސާ އަނބުރާ ލިބިދިނުމަށް އެންގުމަށް ފައިސާތަކެވެ.

2.2 "މިއެގްރީމަންޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އޮތީ، ހުޅުމާލެ N3-55, N3-56, N3-57 އަދި N2-26 ނަންބަރު ޕްލޮޓްގައި 3000 ހައުސިންގ ޔުނިޓް އިމާރާތްކުރުމުގެ ޕްރޮޖެކްޓް ސީ ލައިން ޑިވެލޮޕަރަށް ހަވާލުކުރުމާއި، އެ ޕްރޮޖެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް 13 މާރިޗް 2014 ގައި ސޮއިކުރެވުނު "ޑިޒައިން އެންޑް ބިލްޑް އެގްރީމަންޓް ފޯ ދަ ޑިވެލޮޕްމަންޓް އޮފް ބިލްޑް ހައުސިންގ އަށް 3000 ހައުސިންގ ޔުނިޓްސް އެން ބިލްޑް ފްލެޓްސް ހުޅުމާލެ" އެއްބަސްވުމާއި، ސީ ލައިން ޑިވެލޮޕް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ހާލަތުގައި އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ ކަންކުރުމުގެ ގޮތުގައި ތަފާސްހިސާބުކުރުމައި، އެ ކަންތައްތަކުގެ 30 ޖޫން 2014 ގައި މިނިސްޓްރީން ސޮއިކުރި ފޯރަން އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އެއްބަސްވުމާއި، ސީ ލައިން ޑިވެލޮޕް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އެ ޕްރޮޖެކްޓް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުމާއި، ގެއްލުން ލިބުނު ފައިސާތަކުން އެ ހައުސިންގ ޔުނިޓްތަކުން ފައިސާ ދިނުމާއި އެ ފައިސާ އަނބުރާ ހޯދުމުގެ ސަބަބުން ލިބުނު ގެއްލުން ހިމެނޭ ގޮތުންނެވެ.

3 ގެއްލުން ލިބުނު ފައިސާތަކުން އެއްބަސްވާ ކަންކަން

3.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންކަމަށް އެއްބަސްވެ، މި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ އެޗް.ޑީ.ސީގެ ފަރާތުން ސޮއިކުރުމަކީ، ސިވިލްކޯޓުގެ ނަންބަރު 183/Cv-C/2019 ޤަޟިއްޔާއިން ހުށަހަޅާފައިވާ ދައުވާގައި، މިނިސްޓްރީއާއި އެޗް.ޑީ.ސީން ދެކޮޅުވެރިވެފައިވާކަމަށް ބުނެ ހުށަހަޅާފައިވާ ކަންކަމަށް ސޮއިކުރާ އެޗް.ޑީ.ސީން އެއްބަސްވުން ނުނަގާ ގެއްލުން ލިބުނު ފައިސާތަކުން އެއްބަސްވެއެވެ.

3.2 މި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ފަރާތުން، ސީ ލައިން ޑިވެލޮޕް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ގެއްލުން ލިބުނު ފައިސާތަކުން ފައިސާ ފައިސާގެ އަދަދު މިންވަރު އަކީ ކަންކަމުގެ ހަޤީޤީ ގެއްލުން ލިބުނު ފައިސާތަކުން ނުލަފާ ފައިސާތަކުން އަނބުރާ ލިބިދިނުމަށް، ނުލަފާ ސީ ލައިން ޑިވެލޮޕް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ދެކެވުނު ކަން ދެއްކުމައްޓަކައި އެ ފައިސާ ދިނުމަށް ކަމެއް ކަމަށް ގެނެސް، އެ ފައިސާ ލިބިދިނުމަށް، އެ ފައިސާ އެޗް.ޑީ.ސީއަށް ދޫކޮށްލުމަށް ގެއްލުން ލިބުނު ފައިސާތަކުން އެއްބަސްވެއެވެ.

4 އެޑްވާންސް އެއްބަސްވާ ކަންކަން

4.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ 1.2 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން، އެޑްވާންސް ސިޔާއި ސިޔާއި ގްރޫޕް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ދެމުން 13 މާރިޗް 2014 ގައި ސޮއިކުރެވުނު އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން، އެ ކުންފުނިން އިމާރާތްކުރަން ނިންމި ރެސިޑެންސް ޓަވަރުގެ ގޮތުގައި ނިންމައި، އެ ރެސިޑެންސް ޓަވަރުތަކުން ވިއްކާ ފްލެޓްތަކުގެ ތެރެއިން، ގެސްޓް ހައުސް ފަށައިފައި ކުންފުނިތަކުން އެ ކުންފުނިތަކަށް ދޫކުރި ވަގުތީ ހައިސިއްޔަތުގެ ބަދަލުގައި، މި އެއްބަސްވުމުގެ 4.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަކުރުމުން އެޑްވާންސް ހުރަހަށް ބާކީވާ ފައިސާ 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތަކަށް އެޑްވާންސް ރައްދުކުރަންވާނެއެވެ.

4.2 މި އެއްބަސްވުމުގެ 4.1 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، އެ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފައިސާ ރައްދުކުރުމުގެ ކުރިން އަންނަނިވި ކަންކަން ފުރިހަމަކުރަން ފެންނާނެއެވެ.

4.2.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށްފައިވާ ފަރާތަކުންވެސް؛

4.2.2 ސީ ވިއު ގްރޫޕް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކާ ގޮތުގެ ހުއްދަ ހޯދުމުން؛

4.2.3 ސީ ވިއު ގްރޫޕް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ފަރާތުން ފައިސާ އަނބުރާ ލިބިފައިވުމުން.

4.3 މި އެއްބަސްވުމުގެ 4.1 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ފައިސާގެ އިތުރުން، މި އެއްބަސްވުމުގެ 4.2 ގައި ބަޔާންކުރާ ސަރުކާރު ހިންގާގޮތް ފުރިހަމަކުރުން، މި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 2 (ދޭއް) އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، ސަރުކާރުން ކަނޑައަޅާ ރެސިޑެންސް ސްކީމްއެއްގެ ދަށުން އިމާރާތްކުރާ ރެސިޑެންސް ޓަވަރުތަކުގެ ތެރެއިން ރެސިޑެންސް ޓަވަރެއް، އެ ރެސިޑެންސް ޓަވަރު ވިއްކުމަށް ސަރުކާރުން ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގުގައި، އެ ސްކީމްގެ ދަށުން ދޫކުރާ ރެސިޑެންސް ޓަވަރުތަކުގެ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލުތަކާ އެއްގޮތަށް، ގެވެށި ހުރިހާ ކަމަކާ ވިޔަފާރި ކުރާނެއެވެ. މި މާއްދާގެ ދަށުން ރެސިޑެންސް ޓަވަރު ގެވެށި ހުރިހާ އެޑްވާންސް މުދަލުތެރެއިން ދޫކޮށް އިންތިޒާމް ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސާދޭނެއެވެ. މި މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ރެސިޑެންސް ޓަވަރު ގެވެށި ދިނުމަށްފަހު ވެސް، މި މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރެސިޑެންސް ޓަވަރު ވިއްކުމާ ގުޅޭގޮތުން އެ ފަރާތަކަށް އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނެއެވެ.

4.4 މި އެއްބަސްވުމުގެ 4.3 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ގޮތުގެ މަތިން، ރެސިޑެންސް ސްކީމްއަކުން ރެސިޑެންސް ޓަވަރު ގެވެށި ދެވުނު ނަމަވެސް ފަރާތަކަށް ދެވުނު ފައިސާ އަނބުރާ ފަރާތަކުން އިތުރު ކުރެވިދާނެ، ދެވުނު ނަމަވެސް ފަރާތަކުގެ

ތެރެއިން ހައުސިންގ ޔުނިޓް ގަތުމަށް ޗާންސްވާ ފަރާތްތަކަށް ހައުސިންގ ޔުނިޓް ގަތުމުގެ ފުރުޞަތު ދެވޭނީ އަންނަނިވި ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސައިދޭ ބެޑްރޫމްގެ އަދަދު	ސިވިލް ކޯޓުގެ ޙުކުމުގެ ދަށުން ގަތުމަށް ނިންމި ހައުސިންގ ޔުނިޓުގައި ހުރި ބެޑްރޫމްގެ އަދަދު
1 Room	1 Room
2 Room	1+1 Room
2 Room	2 Room
3 Room	2+1 Room
3 Room	3 Room
3+1 Room/3 Room	3+1 Room

4.5 މި އެގްރީމަންޓުގެ 4.3 ވަނަ މާއްދާގައި އެނގޭ ގޮތަށް ބުނެފައިވާނަމަވެސް، އެ މާއްދާގެ ދަށުން އެޗް.ޑީ.ސީން ހަމަޖައްސައިދޭ ހައުސިންގ ޔުނިޓްތަކުގެ އަގު، ގެއްލުން ލިބުނު ފަރާތްތަކުން ސިވިލް ކޯޓުގެ ޙުކުމުގެ ދަށުން ގަތުމަށް ނިންމި ހައުސިންގ ޔުނިޓުގެ އަގަށްވުރެ ބޮޑު ވެގެން ނުވާނެއެވެ.

5 ދައުލަތުގެ ހައްގު ދޫކޮށްލުން

5.1 މި އެގްރީމަންޓުގައި ސޮއިކުރާފަރާތްތައް، މި މުޢާމަލާތް ފުރިހަމަވުމުން މި އެގްރީމަންޓުގެ ބަލިގަނޑުގެ ދަށުގައި އެކުލެވިގެންވާ ކަންކަމާއި ގުޅިގެން ހިނގާފައިވާ ކަންކަން އެއީ، އަދި މި އެގްރީމަންޓުގައި ސޮއިކުރާފަރާތްތަކުގެ ކަންކަމާއި ގުޅިގެން ސިވިލް ކޯޓުގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ދަޢުވާ މި މުޢާމަލާތާ ގުޅޭ ހުރި އެއްވެސް ދަޢުވާއެއް ސަރުކާރުގެ ނުވަތަ ދައުލަތުގެ އިދާރާއެއްގެ މައްޗަށް ނުވަތަ އެޗް.ޑީ.ސީގެ މައްޗަށް އުފުލުމަށް އޮތް ޙައްޤު ދައުލަތުގެ ދޫކޮށްލައިފިކަމަށް ގަބޫލުކުރުން ލިޔުމަކުން ހާމަކޮށްދޭން އެއްބަސްވެއެވެ.

ސޮލިސިޓަރ ޖެނެރަލް

ސަރުކާރު ފަރާތުން

މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް

ހުސައިން ޝާމިލް

ޑެޕިއުޓީ މިނިސްޓަރ

ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން

HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION LTD

ސުހައިލް އަހުމަދު

މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ

ހެކިން

ހަސަން ހަމީދު

ހަމީދީ މަންޒިލް/ސ. ހިތަދޫ

އަބްދުﷲ ހުސާމް ޝަރީފް

ސަވާ/ޏ. ފުވައްމުލައް

ގުރީން ލިމިޓެޑް ފަރާތުން

ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 183/Cv-C/2019 ގެ ސިވިލް ... 203 ...

... ސަރުކާރު ފަރާތުން:

މަޙްކަމާ ސަރަންގު

(203 ... 1 ...)

17